



COMUNE DI POMPU

(Provincia di Oristano)

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 20 DEL 26-02-2019

Oggetto: IMMOBILI DI PROPRIETA' SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di febbraio alle ore 15:40 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Atzei Moreno nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

Atzei Moreno	SINDACO	P
SANNA ROBERTO	ASSESSORE	P
ARDU CARLO	ASSESSORE	P
ARDU ILENIA	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Marco Marcello

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000:

- il responsabile del servizio tecnico per quanto concerne la regolarità tecnica,
- il responsabile del servizio finanziario per quanto riguarda la regolarità contabile;

VISTO l'articolo 58 della Legge 133/08 che sancisce l'obbligo per gli Enti Locali di redigere il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, che costituisce un allegato del bilancio di Previsione e che individua "...sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione”;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi del terzo comma dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112, l'elenco di immobili, da

pubblicare, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti all'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

- l'elenco è redatto sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici e serve come base per costituire il Piano delle alienazioni e/o delle valorizzazioni degli immobili da allegarsi al Bilancio di Previsione esercizio 2015 e pluriennale 2015/2017, oggetto di approvazione da parte dell'Organo Rappresentativo, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008, n. 133;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n° 57 del 30/11/2017 con la quale si dava atto che :

A) il Comune non possiede Immobili oggetto di valorizzazione:

B) Immobili suscettibili di alienazione:

Area ubicata in zona "C" urbanizzata - Lottizzazione "Is Argiolas-Cucurazzu" - Lotto n° 4 di mq 483 E N° 6 di mq. 410;

RITENUTO, pertanto, di confermare che non vi sono variazioni rispetto all'anno 2018;

ATTESO che la presente deliberazione verrà sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale quale allegato ed in uno con il Bilancio di Previsione 2019, ai fini di rendere effettiva l'operatività del piano di cui trattasi come stabilito dalla precitata norma;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

DI DARE ATTO che:

- al momento questo Comune non possiede immobili oggetto di valorizzazione;
- che l'unico immobile di proprietà comunale suscettibile di alienazione è l'Area ubicata in zona "C" urbanizzata - Lottizzazione "Is Argiolas-Cucurazzu" - Lotto n° 4 di mq 483;
- la suddetta ricognizione sarà sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale quale allegato ed in uno con il Bilancio di Previsione esercizio 2019 e pluriennale 2019/2020/2021:

DI DICHIARARE, con separata votazione ad esito unanime, la presente deliberazione

immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Segretario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio del
Comune dal _____ per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario